

身延町田舎暮らし体験施設募集要項

- ◆募集期間 随 時
- ◆利用対象者 ① 身延町への移住を考え、町民と積極的に交流する意志がある方
② 別に定める利用に関する規則などを遵守できる方
- ◆利用期間 4月1日から翌年の3月31日までの1年間
※最長2年間までご利用できます。
- ◆利用料金 年間 240,000円
利用料金は一括前納となります。
光熱水費等は利用者の負担となります。
- ◆申込方法 体験施設を確認した後に、田舎暮らし体験施設利用申請書(新規)(様式第1号)を提出してください。
- ◆その他 ① 利用者は書類及び面接により決定します。
② 利用者は町と田舎暮らし体験施設利用契約を締結していただきます。
③ 事前に身延町田舎暮らし体験施設条例及び施行規則をよくお読みいただき、制度の趣旨、注意点等をご理解のうえお申し込みください。
- ◆お問い合わせ、お申し込み
身延町役場 政策室 企画政策担当
山梨県南巨摩郡身延町切石350
TEL 0556-42-4801
FAX 0556-42-2127

◆各施設の利用条件等

名称：古長谷館 位置：身延町古長谷 1311 番地

地域では「地域住民と交流し、融和な近所付き合いの出来る人」を希望しています。また、区・隣保組へ加入していただきます。

- ・区費 年額 2,000円
- ・祭典費 年額 3,000円
- ・水道使用料 年額 7,000円
- ・その他 年額 10,000円

※ 水道は集落水道のため年額 7,000円のみとなりますが、水道施設の清掃活動等があります。

※ その他発生する費用がある場合があります。

名称：古関館 位置：身延町古関 127 番地

地域では「地域住民と交流し、融和な近所付き合いの出来る人」を希望しています。また、区・隣保組へ加入していただきます。

- ・区費 年額 3,000円
- ・組費 年額 12,000円

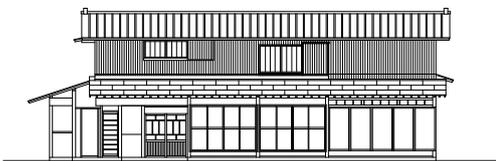
※ その他発生する費用がある場合があります。

名称：清子館 位置：身延町清子 3043 番地

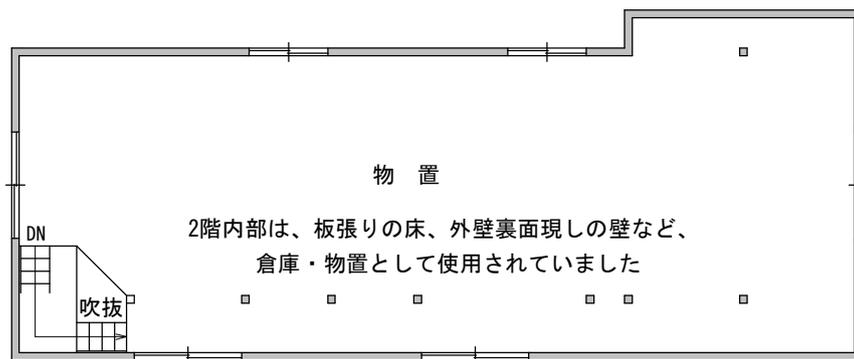
地域では「地域住民と交流し、融和な近所付き合いの出来る人」を希望しています。また、区・隣保組へ加入していただきます。

- ・区費 年額 18,000円
- ・組費 年額 5,000円
- ・基金 年額 12,000円

※ その他発生する費用がある場合があります。



■ ① 古長谷館 ■

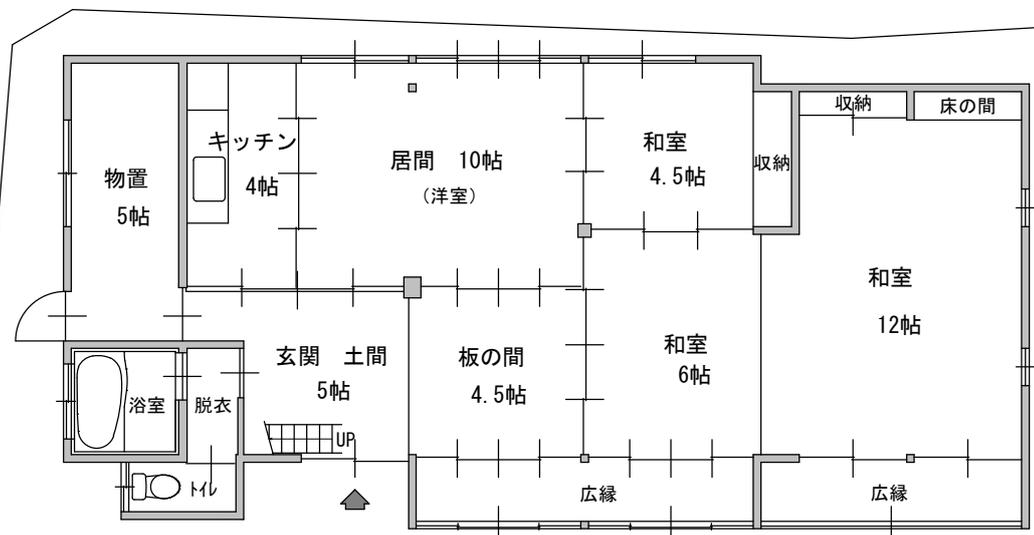


2階内部は、板張りの床、外壁裏面現しの壁など、
倉庫・物置として使用されていました

2階



隣地：畑



隣家

1階

隣地：畑

土間・大黒柱・梁・土壁など古民家の佇まいを生かした空間です

山々に囲まれた自然豊かな集落の中にあります

古い蔵

スロープ

道路

配置図・平面図 縮尺1/120

山梨県南巨摩郡身延町古長谷1311番地

構造／規模：木造2階建て 延床面積=173.62㎡（1階=106.63㎡、2階=66.99㎡）

既存の古めた空間を生かしながら、キッチンや浴室(ユニットバス)、便所を新しくしています。

① 古長谷館 完成写真



玄関より和室 6 帖・和室 12 帖を見る



居間 10 帖（洋間）、キッチンを見る



古い大黒柱や梁・垂木現し、既存の格子建具を生かした空間



2 階は物置



建物全景

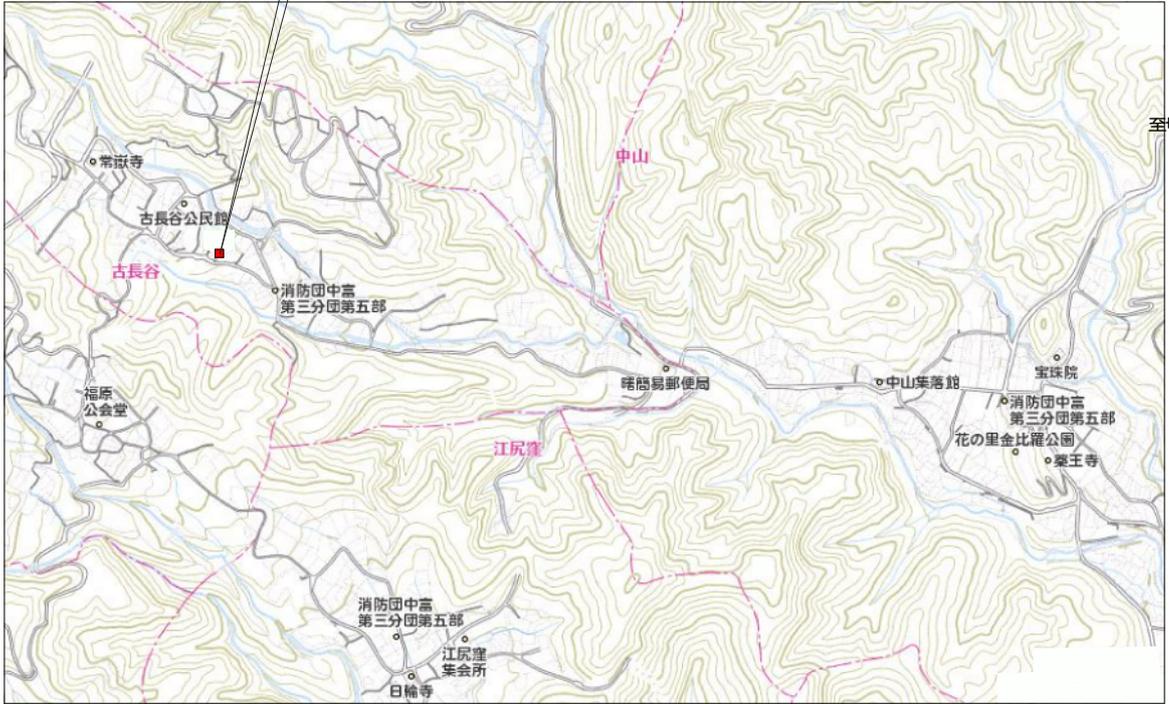


手前に古い蔵

■ ①古長谷館 ■



計画地



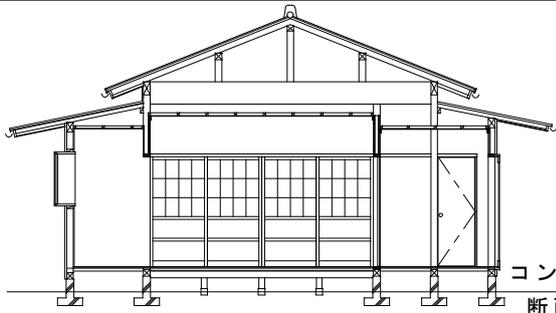
至切石駐在所入口



計画地：山梨県南巨摩郡身延町古長谷1311番地

至曙簡易郵便局

■ ② 古関館 ■



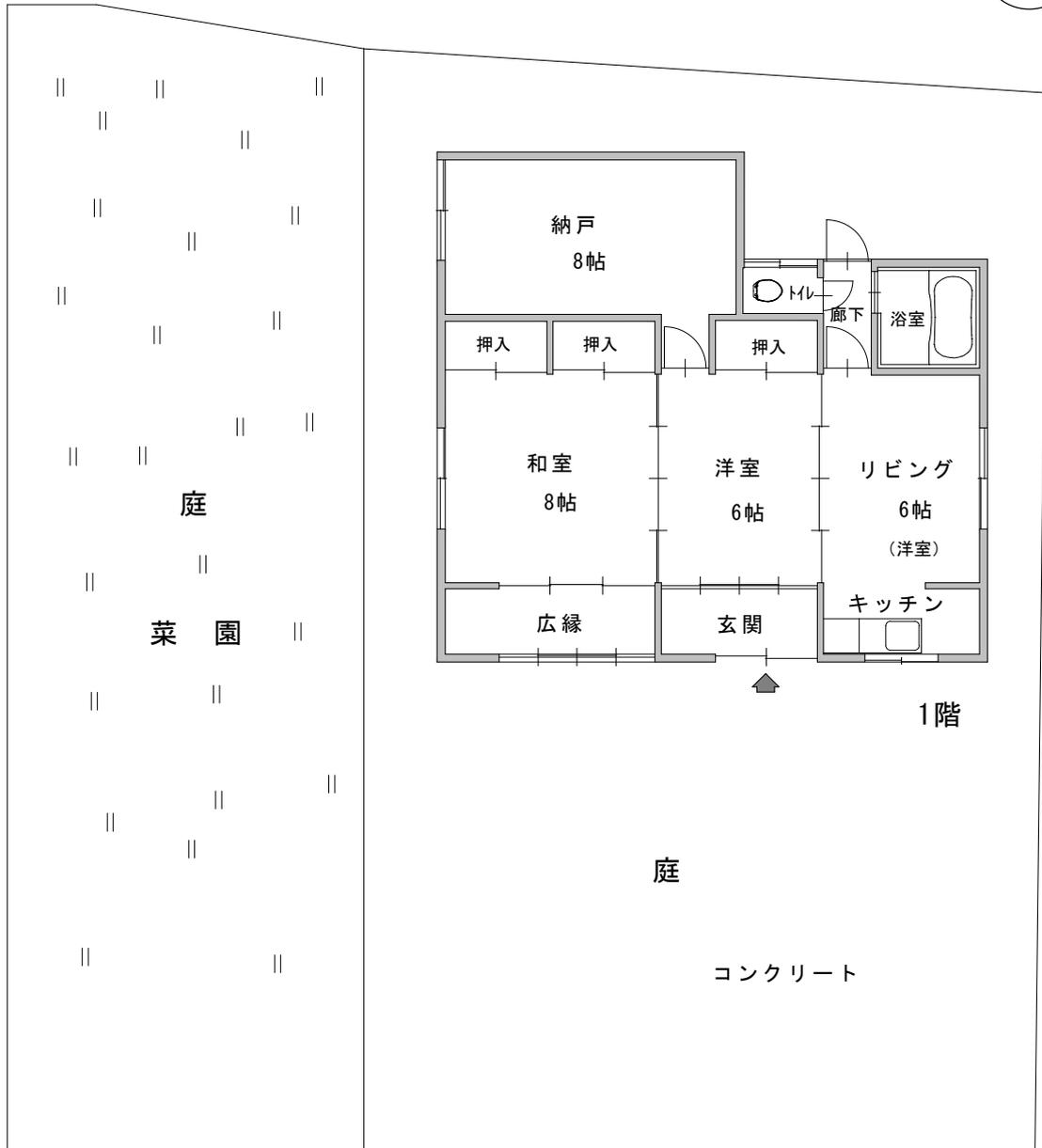
コンパクトな平屋の建物です。
断面図

近くに公民館
グラウンド
(旧小学校)

近くに体育館

周囲は地区の中心部で、公民館や体育館が近くにありますが

道路



コンパクトで使い勝手の良い建物です

配置図・平面図

縮尺 1/120

山梨県南巨摩郡身延町古関127番地

構造／規模：木造平屋建て 延床面積＝69.82㎡

既存の空間を残し、生かしながら、キッチン・居間・浴室(ユニットバス)を新しくしています。

② 古関館 完成写真



南側より敷地・建物全景



北側より見る、庭（菜園）が隣接



敷地周辺



リビング・キッチンを見る

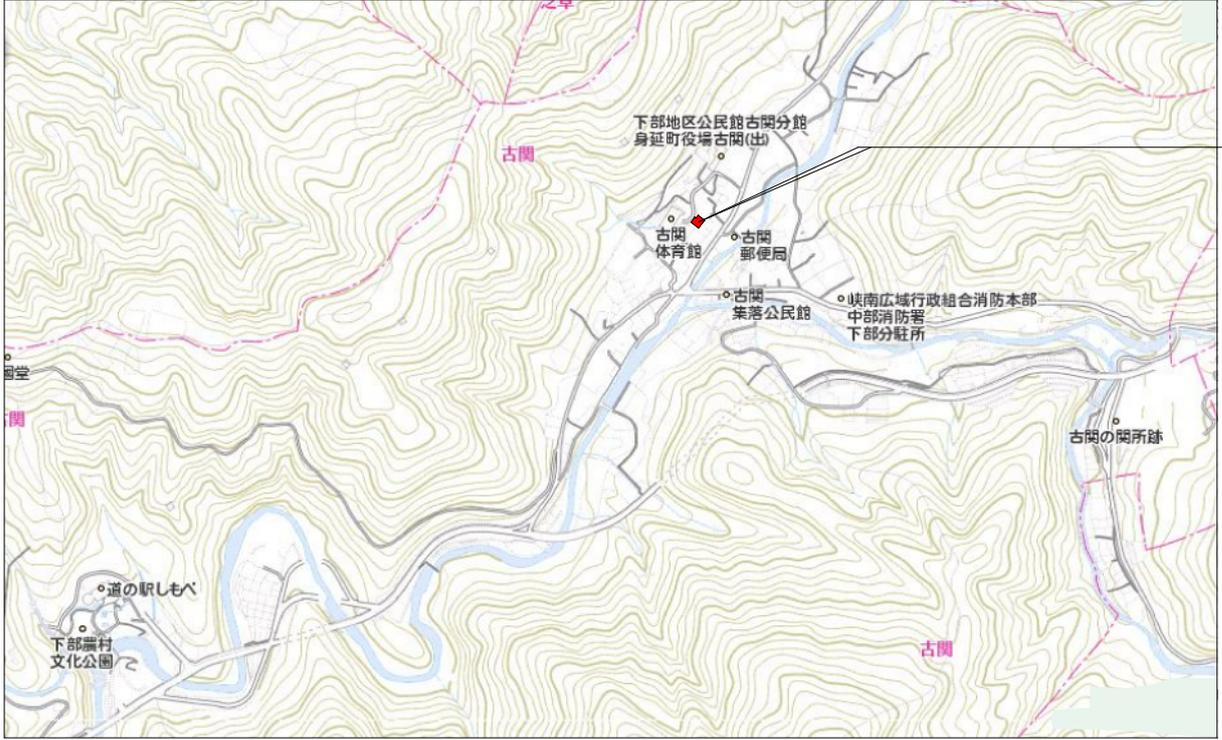


和室より洋間・リビングを見る



リビングより和室を見る

■②古関館■



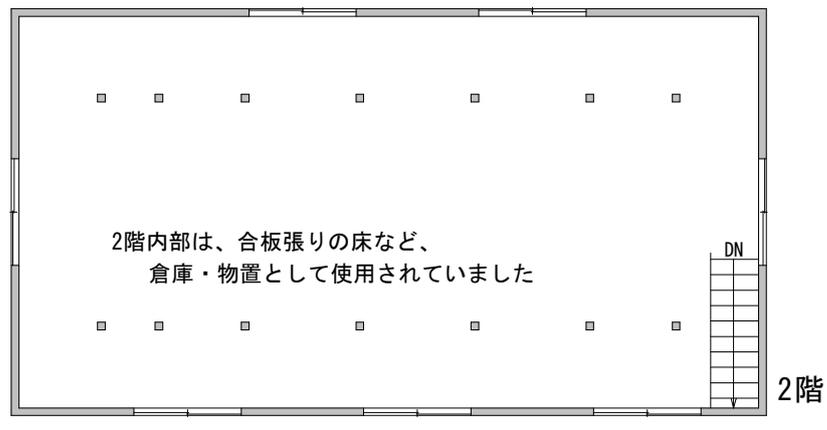
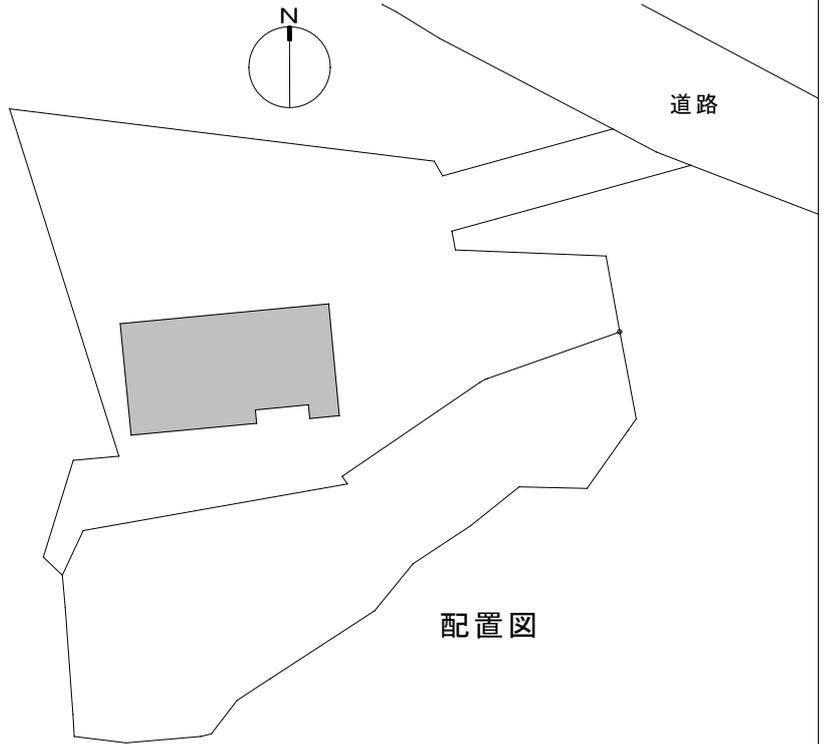
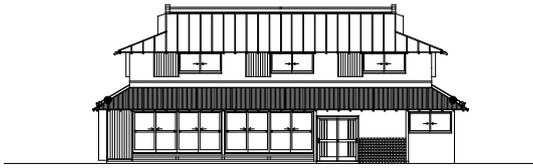
計画地

至下部温泉郷



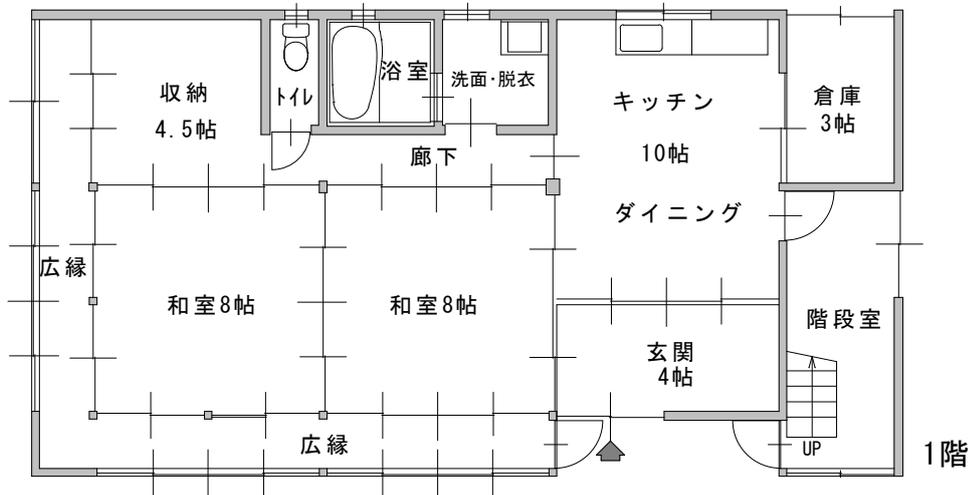
山梨県南巨摩郡身延町古関127番地

■ ③清子館 ■



和室・大黒柱など既存を生かしつつ、

使い勝手を考慮して、キッチン・ダイニング、浴室、便所部分を全面改修しました



平面図 S=1:120

山梨県南巨摩郡身延町清子3043番地

構造／規模：木造2階建て 延床面積=171.41㎡（1階=96.06㎡、2階=75.35㎡）

既存の空間を生かしながら、キッチンや浴室(ユニットバス)、便所を新しくしています。

③ 清子館 完成写真



北側より敷地・建物全景



近所にある耕作可能な畑



建物南面 庭を見る



ダイニングより和室 8 帖を見る

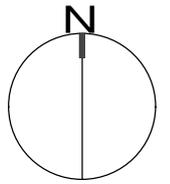


ダイニング・キッチン



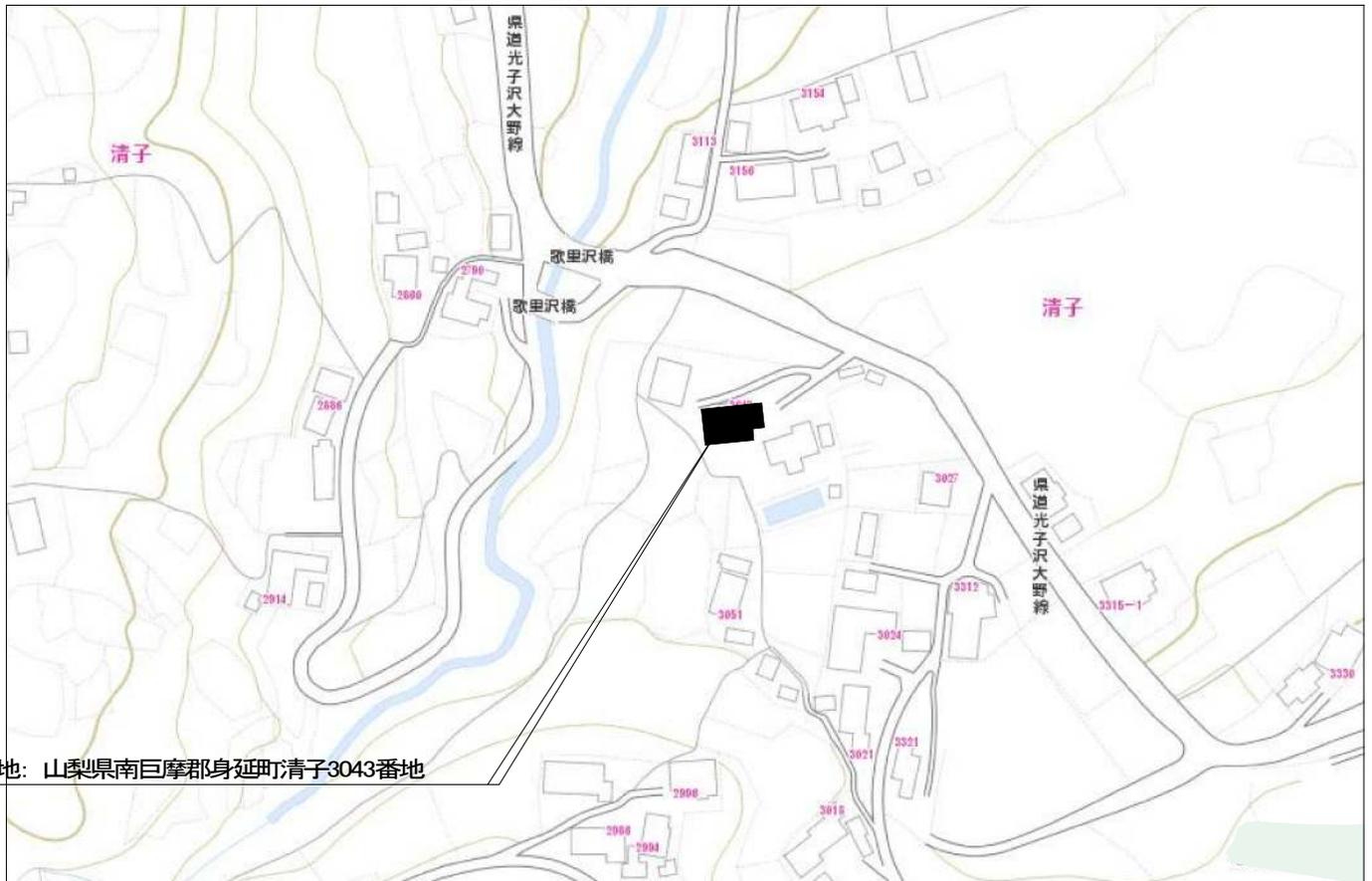
収納 4.5 帖

■③清子館■



計画地

至 身延橋西詰



計画地: 山梨県南巨摩郡身延町清子3043番地